

Notulen BuurtoverlegOmwonendenPoortmolen

Datum: 15 juni 2026

Aanwezig: Huibert Kik (HK), Serge Mulders (SM), Fraukje Kroon (FK), Annemiek v.d. Gaag (AG), Peter Kolster (PK), Otto Zwetsloot (OZ), Marga van Beek (MB), Daphne Verhijen (DV), Anniek Traas (AT), Marco Joosse (MJ)

Afwezig: Els de Bock (EB), Wim Bik (WB), Nick Venema (NV), Youssef el Akchaoui (YA), Angela de Boer (AB) Hein Schouwenaars (HS), Herman Corte (HC), Arno Peekel (AP), Harry Clasquin (HC), Wesley Hols (WH), Laurens den Outer (LO), Rozella Verheij (RV)

Notulist: Hellen Hendriks

Volgende vergadering: 16 september 2026

Opening De vergadering wordt geopend om 19:00 uur. De agenda wordt zonder wijzigingen vastgesteld.	HK
Mededeling Er wordt gebruikgemaakt van transcriptie ter ondersteuning van de notulen. Er zijn geen bezwaren. Voorstellen Fraukje en Annemiek directie Watermolen	
Er volgt een voorstelronde. De nieuwe kliniek Watermolen valt onder de divisie van Fraukje Kroon, psychiater en directeur ouderen zorg, NAH en ziekenhuispsychiatrie en Annemiek van der Gaag, directeur bedrijfsvoering van dezelfde divisie, waardoor zij voortaan vaker bij het overleg zullen aansluiten. Marga van Beek is projectmanager en de opvolger van Hein. Peter Kolster geeft aan dat hij tijdelijk afwezig is geweest wegens privéomstandigheden maar pakt de overleggen weer actief op.	
Bijzonderheden Watermolen Annemiek licht de nieuwe kliniek toe. Het betreft een nieuwbouwlocatie, bedoeld als vervanging van verouderde panden op het terrein. Cliënten uit verschillende locaties (o.a. centrumlocatie Binnenweg en Poortmolen) zijn hier samengebracht. De nieuwe huisvesting biedt duidelijk betere voorzieningen. Het is een kliniek voor tijdelijke opname. Het is dus geen woonlocatie. Vraag van Marco over de vindbaarheid van het gebouw: Een ambulance had moeite met het vinden van de locatie Watermolen. Reactie van Fraukje: De ambulance heeft uiteindelijk de weg gevonden, maar de vindbaarheid blijft wel een aandachtspunt. Peter merkt op dat de balkons zijn afgesloten met gaas en vraagt zich af of er sprake is van gesloten afdelingen in de Watermolen. Reactie van Annemiek: De kliniek is deels een gesloten setting. Het gaas heeft daarnaast ook een functionele rol, namelijk voor de veiligheid en het voorkomen van overlast door dieren. Voorstel van Annemiek: Annemiek stelt voor om de volgende vergadering fysiek te organiseren in de Watermolen. Ontwikkelingen Poortmolen terrein. Na de oplevering van de Watermolen wordt gewerkt aan de herontwikkeling van het terrein. Vrijwel alle oude gebouwen worden gesloopt, met uitzondering van gebouw 4. Dit gebouw blijft staan en zal tijdelijk worden gebruikt als opvanglocatie voor verschillende doelgroepen. Het gebouw is flexibel inzetbaar, bijvoorbeeld bij verbouwingen of calamiteiten. De herontwikkeling ten behoeve van woningbouw gaat voorlopig niet door. Hierover wordt de komende week gecommuniceerd; ook de bewoners aan de Poortmolen ontvangen hierover bericht. Hellen zorgt ervoor dat <u>deze brief</u> ook wordt gedeeld met de deelnemers van de vergadering. Het terrein zal grotendeels worden ingezaaid. Daarnaast wordt een watergang aangelegd. Tussen deze watergang en het slooterrein komt een toerit. Peter vraagt of het terrein openbaar wordt. Toelichting van Serge Mulders: De precieze inrichting moet nog verder worden uitgewerkt. De toerit zal mogelijk worden afgesloten met bijvoorbeeld een slagboom of hekwerk. Auto's zullen daardoor geen vrije	Marja/Hellen Hellen

toegang hebben tot het terrein. Het is echter niet uitgesloten dat mensen het terrein te voet kunnen betreden. Peter uit zijn zorg over het risico op terugkeer van overlast (zoals dealers en verslaafden) bij een meer openstelling van het terrein. Hij benadrukt het belang van blijvende aandacht voor toezicht en veiligheid. Waarvan akte. Serge en Marga verlaten de vergadering. Verslag buurtoverleg 7 januari 2026 (17 maart is komen te vervallen)	
Peter geeft aan dat bij punt 5 ‘ontstopping’ waarschijnlijk ‘opstopping’ moet zijn. Peter heeft een opmerking op het punt “Zijn de lege panden wel echt afgesloten” Bij de reactie van Serge staat dat de lege panden goed afgesloten zijn. Een buurtbewoner heeft 's nachts toch mensen zien lopen op het terrein. Hij heeft het ook bij anderen nagevraagd en zij hebben, net als hij, de afgelopen weken weer wat meer schreeuwende mensen gezien en gehoord. Dit was lange tijd niet meer het geval. Reactie van Huibert: Er zijn hierover geen signalen vanuit de behandelaars ontvangen, maar het is wel een aandachtspunt. Het klachtennummer is nog steeds in gebruik. Reactie van Fraukje: We moeten hier zeker oog en oor voor houden.	
Eventuele klachten Er zijn op dit moment geen klachten uit de wijk of van andere omwonenden. Peter geeft aan dat hij geen klachten heeft vernomen van de bewoners van de Oosterflank. Otto is niet volledig op de hoogte, omdat er nog een andere wijkmanager bij betrokken is (Sanne Landsdaal). Voor zover hem bekend, zijn er echter geen meldingen binnengekomen. Huibert concludeert dat er op dit moment geen concrete klachten zijn, wat positief is. Rondvraag en sluiting	
Peter zegt dat de buurt nieuwsgierig is naar de plannen voor het gebied rond de Poortmolen. Hij merkt op dat het terrein langere tijd braak laten liggen mogelijk een financiële last is voor Parnassia. Reactie van Huibert: Het overgrote deel van het terrein zal worden ingezaaid en als grasland wordt ingericht. Vooralsnog zijn er geen concrete plannen voor nieuwe ontwikkelingen op het terrein.	
Huibert bedankt iedereen voor de deelname en sluit de vergadering. De volgende vergadering vindt plaats op 16 september a.s.	