

Update ontwikkeling locatie Poortmolen

Beste bewoner,

Graag informeren wij u over de voortgang van de ontwikkelingen op het terrein aan de Poortmolen. Een jaar geleden is via de media bericht dat wij de gebiedsontwikkeling voor de toekomstige woningbouw op deze locatie op pauze hebben gezet. Die situatie is ongewijzigd. Er zijn wel ontwikkelingen rond de zorggebouwen. Hierover informeren wij u met deze brief.

Zorggebouwen

De nieuwe kliniek Watermolen is inmiddels opgeleverd en in gebruik genomen. De komende maanden zijn wij voornemens de bestaande gebouwen op het terrein gefaseerd te slopen en daarna maken we het gebied rondom de nieuwe kliniek verder in orde. Tegelijkertijd onderzoeken wij of we één van de panden voorlopig kunnen behouden. Hiermee houden wij de mogelijkheid open om op de locatie een aanvullende voorziening beschikbaar te hebben voor tijdelijke zorg in verband met verhuisbewegingen of eventuele calamiteiten.

Bouwweg, toegangsweg en watergang

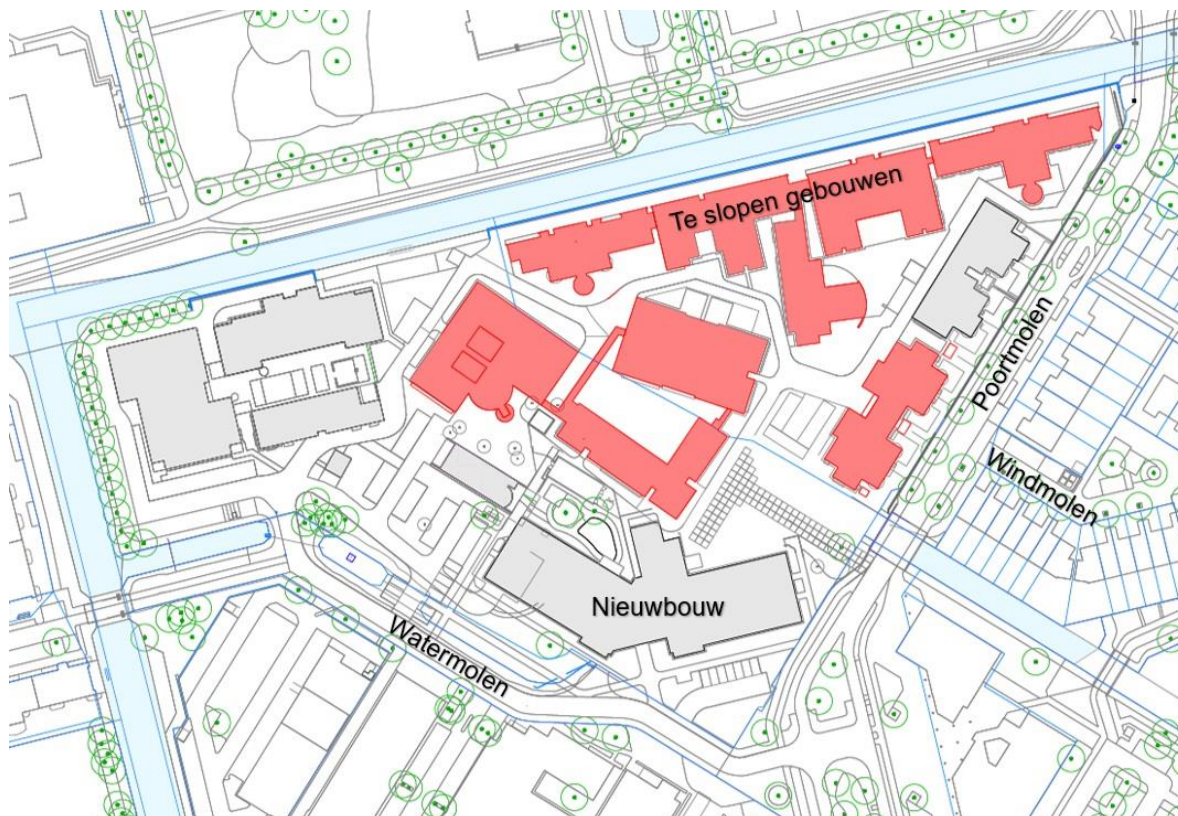
Voor 2028 staat de aanleg van een watergang gepland, als onderdeel van de verdere inrichting van het terrein rondom de nieuwe kliniek Watermolen. De waterloop compenseert het verdwijnen van water elders op de locatie.

Om de werkzaamheden voor de nieuwe watergang uit te kunnen voeren en de sloop van de bestaande gebouwen mogelijk te maken, is een toegangsweg naar het gebied noodzakelijk. Deze weg dient als tijdelijke bouwweg tijdens de werkzaamheden én wordt onderdeel van de toekomstige verkeersontsluiting van het terrein. Zodra deze toegangsweg is gerealiseerd, zal de huidige bouwinrit worden verwijderd. Voor deze werkzaamheden dienen we een vergunningaanvraag in bij de gemeente. Zodra de aanvraag is ingediend, zal deze door de gemeente volgens de gebruikelijke procedures worden gepubliceerd.

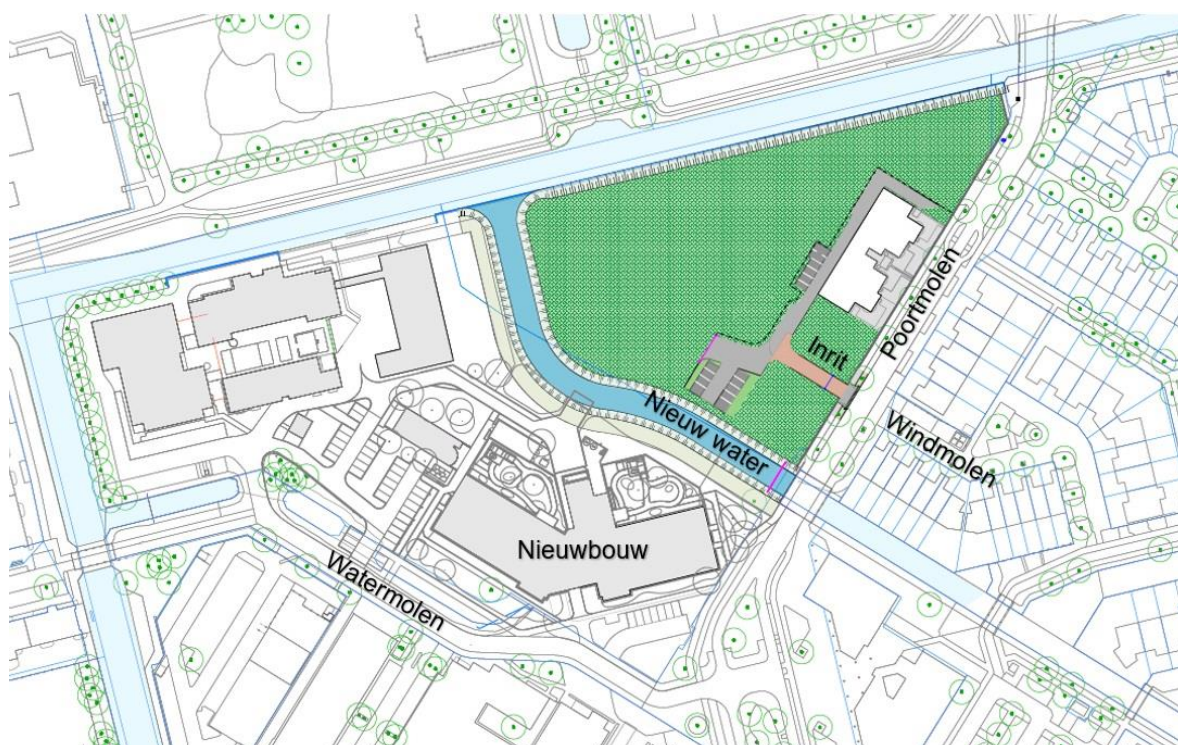
Met vriendelijke groet,

Het projectteam Poortmolen

In opdracht van de Parnassia Groep



Huidige situatie



Toekomstige situatie